



Spis.zn.: **4405/SÚ/18/Žá**

Č.j.: 6589/SÚ/18

Vyřizuje: Bc. Petr Žák tel.: 353 152 736, email: p.zak@mmkv.cz

Spisový znak: 231.2

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 31.5.2018



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 15. 6. 2018

## ROZHODNUTÍ

Karlovy Vary dne 18. 7. 2018

**o povolení k nakládání s vodami a ke stavbě vodních děl**

**Rozšíření kapacity budovy C krajské knihovny**

**SO-04-07 - Přeložky sítí – VH část**

SO 05 – kanalizace splašková

SO 04 a SO 06 – kanalizace dešťová

SO 07 - vodovod

podpis

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádosti, které dne 12.4.2018 podala právnická osoba

**Karlovarský kraj, zastoupený Mgr. Janou Vildumetzovou, hejtmankou, IČO 70891168, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary, kterou dále zastupuje Ing. Tomáš Brtko, vedoucí Odboru investic a správy majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje, IČO 70891168, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 8 odst. 1 písm. a) č. 5 vodního zákona

### vydává povolení

k jinému nakládání s vodami (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Karlovarský kraj
Název obce	Karlovy Vary
Identifikátor katastrálního území	663549
Název katastrálního území	Dvory
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 527/33 v katastrálním území Dvory

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	dešťové (srážkové)
Druh recipientu (Č 08)	kanalizace pro veřejnou potřebu s čistírnou odpadních vod
Další stavby	odlučovač ropných látek
Průměrné povolené	0,034 l/s
Maximální povolené	19,20 l/s
Maximální měsíční povolené	0,085 tis. m3/měs.
Roční povolené	0,722 tis. m3/rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští	365
Časové omezení platnosti povolení	<b>4 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí</b>

**Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod**C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub> Hodnota 'p' 0,05 mg/lC<sub>10</sub>-C<sub>40</sub> Hodnota 'm' 0,1 mg/l**Uložená měření**Je uloženo měření množství vypouštěných  
odpadních vod

NE

Je uloženo sledování jakosti vypouštěných  
odpadních vod

ANO

Počet kontrolních profilů sledování jakosti

1

Četnost sledování

**2x ročně za deště**

Typ vzorků (Č 05)

prostý

**II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:**

1. Odlučovač ropných látek bude provozován dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
2. Doklady o vyvážení a o likvidaci kalu z odlučovače ropných látek oprávněnou osobou budou archivovány pro případnou kontrolu.
3. **1 x ročně** bude provedena kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovače ropných látek oprávněnou osobou. Tato oprávněná osoba zpracuje protokol hodnotící provozuschopnost odlučovače a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou **1 x ročně** předloženy zdejšímu vodoprávnímu úřadu).
4. Kvalita vypouštěných vod bude sledována oprávněnou osobou s četností **2x ročně** v kontrolní šachtě za odlučovačem ropných látek. Výsledky rozborů prostých vzorků za kalendářní rok budou předávány zdejšímu vodoprávnímu úřadu a správci kanalizace vždy **do 31. ledna** roku následujícího.

**III. Podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona****v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í**

ke stavbě vodních děl:

**Rozšíření kapacity budovy C krajské knihovny****SO-04-07 - Přeložky sítí – VH část**

(dále jen "stavby").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Karlovarský kraj
Název obce	Karlovy Vary
Identifikátor katastrálního území	663549
Název katastrálního území	Dvory
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 527/33, 527/108, 527/130, 527/149, 527/150 v katastrálním území Dvory

Stavební objekty:

**Vodovodní řady**

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadů

160,3 m přeložky VŘ (DN 160 – HDPE)

**Stoková síť**

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Celková délka stok

373,3 m

Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí  
dle Č 42)

113,2 m přeložky SK (DN 300 - KT)

119,7 m přeložky DK (DN 700 - KT)

	80 m přeložky DK (DN 300 – KT) (náhrada původní stoky DN 250 v délce 65,3 m)
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	60,4 m areálové DK (DN 300 – KT)
Největší jmenovitá světlost stoky	DN 300 DN 700

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace
Druh přiváděných vod (Č 07)	Dešťové (srážkové)
Mechanické čištění	primární sedimentace
Předčištění	odlučovač ropných látek
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
<b>Vodní díla potřebná k nakládání s vodami v zákoně jmenovitě neuvedená</b>	
Stavby potřebné k jinému nakládání s vodami	odlučovač ropných látek ASIO typ AS-TOP 50 VF

**IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavby budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení; případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí si stavebník vyzvedne na zdejším vodoprávním úřadu ověřenou projektovou dokumentaci a štítek „Stavba povolena“. Štítek bude umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechán zde do dokončení prací, event. do závěrečné kontrolní prohlídky.
3. Před zahájením staveb oznámí stavebník stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list (§ 2 odst. 2 písm. b) a doloží autorizaci stavbyvedoucího.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčeného orgánu:
  - Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí:
    - o Budou respektována ust. § 10, 11, 12 a 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
    - o V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – včetně respektování ČSN DIN 18920 (839061) – vyjma dřevin v souladu s platnou legislativou.
    - o V rámci stavby musí být dodrženo mimo jiné ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – tj. dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na něj nevztahuje ochrana přísnější (§ 48 tohoto zákona) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.
    - o Požadujeme, aby byl průběžně monitorován a prokazatelnou formou dokladován (př. fotodokumentací) stav prací v blízkosti výše uváděných dřevin s důrazem na prokázání jejich nepoškození (vč. nenarušení kořenového systému).
    - o Kmeny dotčených stromů budou během prací obedněny.
    - o Požadujeme, aby byl zástupce našeho odboru přizván k zahájení prací na předmětné stavbě. V rámci této pochůzky budou dány detailní podmínky ochrany stávajících dřevin (vč. upřesnění rozsahu dřevin, které budou v průběhu prací obedněny).

5. Stavby budou dokončeny nejpozději do **31.12.2020**.
6. Zařízení staveniště bude umístěno na p. p. č. 527/33 v k.ú. Dvory.
7. Při provádění staveb vodních děl je nutno dodržet Nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
8. Při provádění staveb budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
9. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je **nutné** mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který **musí být** předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu se stávajícími inž.sítěmi. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí).
10. Do závěrečné kontrolní prohlídky bude vyřešen způsob likvidace zachycených ropných látek a ropou kontaminovaných kalů z odlučovače ropných látek.
11. Na stavbách bude veden řádný stavební deník dle § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům § 6 a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
12. Stavebník oznámí zdejšímu vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku staveb: - po dokončení stavebních prací.

#### **V. Stanoví povinnosti a podmínky pro užívání staveb:**

1. Stavby mohou být užívány v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný vodoprávní úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
2. Přesné zaměření staveb, přenesené do katastrální mapy zajistí stavebník a předloží jej k žádosti o kolaudační souhlas.
3. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník dále předloží v souladu s Obecně závaznou vyhláškou Statutárního města Karlovy Vary č. 5/2006 potvrzení firmy pověřené správou digitální technické mapy města (fa Kellner, Závodu míru 578, Karlovy Vary) o předání skutečného zaměření staveb a inženýrských sítí, které musí být zaměřeny postupně v průběhu stavby před jejich záhozem.

Orientační náklad na provedení staveb vodního díla činí 3 362 000,- Kč

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj, zastoupený Mgr. Janou Vildumetzovou, hejtmankou, IČO 70891168,  
Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary,  
Kterou dále zastupuje Ing. Tomáš Brtko, vedoucí Odboru investic a správy majetku  
Krajského úřadu Karlovarského kraje, IČO 70891168, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary

#### **Odůvodnění:**

Dne 12.4.2018 podal stavebník žádosti o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Podle ust. § 115 odst. 11 vodního zákona jde o tzv. společné řízení.

Žádosti byly doloženy všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to :

- projektová dokumentace (2x)
- zákres vodního díla do katastrální mapy
- výpisy z katastru nemovitostí na stavbou dotčené pozemky
- informace z katastru nemovitostí na sousední pozemky
- stanoviska dotčených orgánů
- stanovisko správce povodí
- vyjádření správců sítí technického vybavení
- plná moc
- doklad o uhrazení správního poplatku za vydání stavebního povolení

Vodoprávní úřad dne 23.4.2018 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčenému orgánu. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení vodoprávního řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci vodního díla vypracovala oprávněná osoba Ing. Jaroslav Krystyník č. autorizace u ČKAIT 0300508.

Projektová dokumentace staveb vodních děl řeší:

- čištění srážkových vod v odlučovači ropných látek a jejich následné vypouštění do kanalizace ukončenou městskou ČOV
- likvidaci srážkových a splaškových vod
- zásobování pitnou vodou

Stanoviska, vyjádření sdělili:

- ✓ Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, zn. 791/OŽP/18-3 ze dne 26.2.2018, zn. 740/OŽP/18 ze dne 27.2.2018,
- ✓ Ministerstvo zdravotnictví – ČIL, č.j. MZDR 8142/2018-4/OIS-ČIL-Vac ze dne 14.3.2018,
- ✓ Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Slavkovský les a krajské středisko Karlovy Vary, č.j.: SR/0460/SL/2017-2 ze dne 11.12.2017,
- ✓ Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, č.j. HSKV-1016-3/2018-PCNP ze dne 4.4.2018,
- ✓ Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, zn. KHSKV 01821/2018/HP/Ža ze dne 16.3.2018,
- ✓ Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. 4098/ZZ/17 ze dne 29.11.2017,
- ✓ ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100906270 ze dne 11.4.2018,
- ✓ Telco Pro Services, a.s., zn. 0200660898 ze dne 10.10.2017,
- ✓ GridServices, s.r.o., zn. 5001601291 ze dne 10.10.2017,
- ✓ Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., č.j. 02861/220/18/Še dne 4.4.2018,
- ✓ Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 778016/17 dne 27.11.2017,
- ✓ Povodí Ohře, s.p., zn. POH/15027/2018-2/101100 dne 13.4.2018.

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, vydal územní rozhodnutí pod spis. zn.: 13568/SÚ/17/Pel (č.j.: 218/SÚ/18) dne 14.12.2017 a dále souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona spis. zn. 4405a/SÚ/18/Pel dne 23.4.2018.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavbami vodních děl a nakládáním s vodami nedojde k ohrožení zájmů sledovaných Plánem oblasti povodí Ohře a dolního Labe v platném znění a vodním zákonem, obecných i jiných právem chráněných zájmů.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Iljou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

#### **Upozornění:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



[otisk úředního razítka]

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 9.5.2018.

**Obdrží:****účastníci řízení – do vlastních rukou adresáta a do DS**

Karlovarský kraj, zastoupený Ing. Tomášem Brtkem, vedoucím Odboru investic a správy majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje, IDDS: siqbxt2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Iljou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

**dotčené orgány**

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Slavkovský les a krajské středisko Karlovy Vary, IDDS: w9kdyqm

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

**ostatní**

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., IDDS: kwtgxs4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

co:

- vlastní 2x

- a/a

-ÚÚPaSÚ – SÚ I (p. Pelc) 

